

БАБЫНИНСКИЙ ВЕСТИК



12 октября 2016 года
среда
№ 82 (11102)



Общественно - политическая газета Бабынинского района Калужской области.
Газета основана 7 декабря 1930 года. Свободная цена.

12+

ОФИЦИАЛЬНО

Делегация Калужской области приняла участие в работе Федерального экологического совета при Минприроды России

7 октября в Ялте (Республика Крым) состоялось 6-е заседание Федерального экологического совета при Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации. Представители Министерства природных ресурсов и экологии РФ, Росгидромета, Росприроднадзора, субъектов РФ рассмотрели перспективы развития системы экомониторинга и принципы взаимодействия субъектов РФ при его проведении. В числе участников мероприятия – руководитель профильного ведомства области Варвара Антохина.

Она приняла участие в обсуждении концепции создания государственного фонда данных экологического мониторинга. Цель данного проекта – повышение эффективности деятельности всех заинтересованных ведомств в области охраны окружающей среды и обеспечения открытости информации о ее состоянии. Варвара Антохина рассказала о региональном опыте работы в данном направлении.

В ходе поездки у министра состоялись встречи с коллегами, на которых рассматривались вопросы взаимодействия в рамках действующего между Калужской областью и Республикой Крым соглашения о сотрудничестве в сфере функционирования и управления особо охраняемыми природными территориями.

В Калуге завершается сборка металлических пролетных строений третьего моста через Оку

7 октября губернатор области Анатолий Артамонов осмотрел ход строительства дорожных объектов автомобильной трассы «Южный обход» Калуги и принял участие в совместной планерке с представителями регионального кабинета министров, подрядных организаций, муниципальных образований.

В настоящее время работы на транспортных развязках в районе деревень Пучково, Коллопаново, Чижовка, мостовом переходе через Оку ведутся в круглосуточном режиме. По завершению дорожников к концу октября будут завершены работы на подходах к развязкам. В районе Коллопаново начнутся работы по уширению проезжей части, укладка первого слоя асфальта.

Отмечалось, что строительство мостового перехода через Оку идет с опережением графика. Ожидается, что 1 ноября будет завершено устройство мостового полотна через Оку.

Напомним, введение в эксплуатацию автодороги «Южный обход» позволит вывести транзитный транспорт за пределы областного центра: более 80 процентов перевозок пойдут в обход Калуги. Магистраль соединит уже имеющиеся вокруг города дороги в транспортное кольцо.

Генеральная подрядная организация – ОАО «Московская инженерно-строительная компания».

Стоимость подрядных работ в соответствии с государственным контрактом – 10 255,506 млн. рублей.

Сроки строительства 2015-2017 годы.

Реабилитационный центр для несовершеннолетних отметил 15-летие

7 октября в поселке Воротынский Бабынинского района состоялось торжественное мероприятие, посвященное 15-летию Калужского областного социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних «Муромцево».

Поздравляя коллектив, министр труда и социальной защиты Павел Коновалов отметил, что эта организация выполняет важнейшую задачу в государственной системе профилактики безнадзорности и правонарушений, осуществляет психолого-педагогическую реабилитацию и социализацию детей из неблагополучных семей, а также работу с такими семьями.

«В центре работают удивительные люди. Это высококомпетентные профессионалы, специалисты, преданные своему делу, безгранично любящие детей, старающиеся укрепить в душе каждого ребенка надежду на счастливое будущее», – подчеркнул министр.

О ценах на продовольствие и нефтепродукты

7 октября министр конкурентной политики области Николай Владимиров провел совместное заседание штаба по мониторингу и оперативному реагированию на изменение цен на продовольственные товары, а также рабочей группы по недопущению необоснованного повышения их стоимости.

С 28 сентября по 5 октября в магазинах федеральных сетей фиксируется снижение цен на колбасы варено-копченые – на 1,9%, изделия колбасные вареные – около 1,6%, свинину – на 1,4%, картофель – на 13,5%, морковь – на 12,6% и яблоки – на 6,4%. Увеличение на творог – на 2,6%, сметану – на 1,5%, апельсины – на 10,9%.

В других форматах торговли наблюдаются сходные ценовые изменения.

Стабильный уровень цен отмечается на ярмарках. В Калуге среди соседних областных центров регионов ЦФО минимальные цены в указанный период сложились на маргарин, сыры, яйцо куриное, печенье, рис, огурцы и яблоки. Максимальные – на колбасу вареную, консервы мясные и масло сливочное.

По данным мониторинга, на рынке нефтепродуктов оптовые цены на бензин снизились – на 1,4%, на дизельное топливо увеличились – на 0,27%. Розничные цены существенно не изменились.

В рейтинге минимальных розничных цен на нефтепродукты среди субъектов ЦФО Калужский регион занимает третье место по бензину автомобильному (34,77 руб./л) и седьмое – по дизельному топливу (34,35 руб./л).

В ходе заседания рассматривались итоги проверки деятельности администраций Обнинска и Балабанова по сдерживанию роста потребительских цен, мониторингу применения в торговле 10-процентной надбавки на группу социальных товаров и оценке наличия продукции калужских товаропроизводителей.

Обращаясь к представителям муниципальных образований, Николай Владимиров отметил необходимость создания условий для максимально возможной реализации бочкового молока, продукции, выращенной в личных подсобных и фермерских хозяйствах, а также наличия в продаже социального хлеба. «Самое главное – строить работу в интересах потребителя», – подчеркнул министр.

Руководителям торговых объектов рекомендовано в случае необоснованного увеличения цен поставщиками на товары, подлежащие мониторингу, направлять соответствующую информацию в Калужское управление Федеральной антимонопольной службы России. Руководителям розничных торговых сетей области – обеспечить наличие стопперов «Покупай Калужское» на товарах от калужских производителей, а также не допускать необоснованного повышения цен на них.

Также отмечалось, что в настоящее время профильным министерством продолжается прием заявок на конкурс на звание «Лучшая автозаправочная станция Калужской области». Заявки принимаются до 31 октября 2016 года.

Более подробная информация о конкурсе размещена на сайте министерства: <http://admoblkaluga.ru/sub/competitive/compet/detail.php?ID=200759>

В Калугу вернулась картина В.А. Гольинского «Рыбная ловля»

6 октября в Калужском музее изобразительных искусств состоялась презентация картины В.А. Гольинского «Рыбная ловля».

Данное произведение было вывезено в Германию во время Великой Отечественной войны. Полотно долгое время хранилось в частной коллекции. На одном из немецких аукционов оно было приобретено коллекционером и меценатом Михаилом Цапкинским как работа неизвестного художника. Картину привезли в Россию и направили в Научно-исследовательскую независимую экспертизу им. П.М. Третьякова. Специалисты отметили, что на планке подрамника имеется надпись «КХМ», которая является официально принятой аббревиатурой Калужского художественного музея, а также инвентарный номер, который соответствует картине Василия Гольинского «Рыбная ловля» в каталоге похищенных и утраченных ценностей. В ходе экспертизы предположения подтвердились. В конце сентября в Галерее искусств Зураба Церетели в рамках заседания колле-

гии Минкультуры России прошла церемония передачи работы Калужскому музею изобразительных искусств.

Присутствующий на презентации министр культуры и туризма региона Павел Сулов отметил, что за три с небольшим месяца, которые Калуга находилась в оккупации, фашисты нанесли серьезный ущерб нашим культурным ценностям. Пропало более тысячи музейных экспонатов. «Сегодня впервые за 75 лет утраченные во время войны произведения искусства возвращаются на калужскую землю. Надеюсь, что это будет не единственный случай», – сказал министр.

До конца октября работа мастера будет экспонироваться в одном из залов музея, после чего ее направят на реставрацию, а затем вернут в постоянную экспозицию.



Справочно:

Гольинский Василий Андреевич (1854 – 1904) – известный русский художник, живописец, жанрист.

С 1869 года – ученик Императорской Академии художеств. За время обучения был удостоен нескольких академических наград, включая золотую медаль за работу «Пленение Самсона» 1876 года (ныне – в собрании Музея Академии художеств в Санкт-Петербурге). В 1877 году окончил ИАХ со званием классного художника первой степени, полученным за картину «Брак в Кане Галилейской».

С 1877 года преподавал рисование в гимназии Херсона; с 1880 года – в реальном училище Кронштадта.

С 1887 года экспонировал свои работы на выставках в Императорской Академии художеств, а также выставках Императорского Общества поощрения художеств, Санкт-Петербургского Общества художников, Товарищества южно-русских художников. Участник Всероссийской выставки 1896 года (Нижний Новгород).

Автор полотен «Завтрак во время жатвы», «Ожидание», «В кругу друзей», «Воскресный отдых», «Сироты», «Письмо в Питер», «Пробуждение», «Барин идет», «Ссора на пруде», «Сестрица спит», «Домашний суд» и др.

О реорганизации министерства конкурентной политики Калужской области

6 октября постановлением регионального Правительства министерство конкурентной политики области реорганизовано путем присоединения к нему регионального министерства тарифного регулирования области.

Министерство конкурентной политики является правопреемником министерства тарифного регулирования в части осуществления его полномочий.

Министерство
внутренней политики
и массовых коммуникаций Калужской области.

Официальная информация доступна на сайте
областной администрации:
<http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>

ПОДПИСКА-2016

Уважаемые читатели!

Чтобы быть в курсе всех событий в районе, знать, чем живут его рядовые граждане и чем занимается власть, выписывайте и читайте районную газету «Бабынинский вестник»!

Бабынинская школа – лучшая в России!

5 октября 2016 года, в День учителя, состоялась пресс-конференция вице-преьера РФ О.О. Голодец и министра образования и науки РФ О.Ю. Васильевой, в рамках которой были названы 500 лучших школ России, показывающих стабильно высокие образовательные результаты обучающихся. Из них 200 наиболее эффективно работающих сельских школ.

О.Ю. Васильева пояснила, как составлялись списки лучших школ и какие критерии учитывались: «В 2016 году учитывался результат ОГЭ в 9 классе, что позволило увеличить охват школьников. Раньше мы опирались на данные 700 тысяч школьников, а сейчас это почти миллион. Остальные критерии – отсутствие конкурсного отбора в школу, количество предметов, по которым школа имеет победителей или призеров Всероссийской олимпиады школьников, наполняемость школы и многое другое».

Калужская область в этом списке выглядит достойно: 3 городские и 2 сельские школы стали лучшими в России. Особенно приятен факт, что одной из лучших сельских школ России признана старейшая школа нашего района – МОУ «Средняя общеобразовательная школа №2» п. Бабынино (директор М.С. Волошедова).

Поздравляем коллектив школы с этим радостным событием!

Наш корр.

МЕРОПРИЯТИЯ ГО

День Гражданской Обороны

4 октября отмечался День образования Гражданской Обороны. В этот же день на территории Российской Федерации прошла командно-штабная тренировка (КШТ) с органами управления Гражданской Обороны (ГО). Основной задачей КШТ являлось совершенствование знаний и практических навыков руководителей ГО в организации и проведении мероприятий ГО при ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также выполнении первоочередных мероприятий по ГО.

На территории района тренировка руководил глава администрации

были развернуты подразделения ГО, обеспечивающие население района продовольственными товарами и вещевым имуществом. Документы были отработаны своевременно и качественно сотрудником, уполномоченным на решение вопросов ГО, Т.Е. Телечевой.

Слаженно и четко принимала решения комиссия администрации МР «Бабынинский район» под руководством заместителя главы ад-

министрации ГО района и заинтересованных лиц. Тренировка началась. Все



трации муниципального района Н.А. Калининцев.

Первым вступил в «бой» дежурный диспетчер МКУ ЕДДС района. В 6.00 час. был получен сигнал из ГУ МЧС России по Калужской области о начале тренировки. Сигнал был своевременно доведен до руководящего состава

мероприятия проходили в строгом соответствии с планом проведения тренировки, утвержденным губернатором Калужской области А.Д. Артамоновым.

Активное участие в тренировке приняли сотрудники Бабынинского райпо под руководством И.Ш. Ягудаева. На базе организации

министрации В.В. Яничева.

Тренировка показала готовность руководства и структурных подразделений ГО района к выполнению стоящих перед ними задач.

С. ТИТКОВ,
зав. отделом ГОЧС и ПБ администрации МР «Бабынинский район».

ПОДПИСКА-2016

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Подписаться на районную газету "Бабынинский вестник" можно с любого месяца.

Как и прежде, ее можно оформить в отделениях связи района, у почтальонов, в редакции (в этом случае газету вы забираете сами – в редакции).

ПОДПИСНЫЕ ЦЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ:

на почте

1 месяц – 66 руб. 12 коп.

в редакции

1 месяц – 30 руб.

Не забудьте выписать газету "Бабынинский вестник"!

«Выбери правильный путь!»

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав МР «Бабынинский район» сообщает, что на территории Калужской области в целях профилактики подростковой преступности, формирования здорового образа жизни, выявления и оказания помощи детям, нуждающимся в государственной помощи и поддержке, прокуратурой Калужской области совместно с комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав Калужской области, СУ СК России по Калужской области, УМВД России по Калужской области, УФСКН России по Калужской области, Уполномоченным по правам ребенка Калужской области, министерством образования и науки области, министерством спорта области, ФГБОУ ВПО «Калужский государственный Университет им. Циолковского», ФГБОУ ВО «Всероссийский государственный университет» (РПА Минюста России) Калужский филиал, Управление образования г. Калуги в период с 01 октября по 01 ноября 2016 г. проводится областная акция «Выбери правильный путь!».

В ходе акции на территории Бабынинского района будут проводиться дополнительные рейды, направленные на выявление детей, занимающихся попрошайничеством, безнадзорных и беспризорных, нуждающихся в трудоустройстве, медицинской помощи и госпитализации, употребляющих наркотические средства и психотропные вещества, алкогольную продукцию, проживающих в неблагополучной семейной обстановке.

В общеобразовательных школах района будут проводиться родительские собрания с участием представителей прокуратуры Бабынинского района, сотрудников МО МВД России «Бабынинский», членов комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав МР «Бабынинский район».

Для подростков будут организованы спортивные мероприятия, посещения военно-исторических музеев области и другие профилактические мероприятия.

Уважаемые жители района, если вам известна какая-либо информация о несовершеннолетних, которые нуждаются в вышеуказанной помощи, просим сообщить в КДНиЗП МР «Бабынинский район» по телефону: 2-21-01, МО МВД России «Бабынинский» по телефонам: 2-14-61 или 02.

*Комиссия
по делам несовершеннолетних
и защите их прав
МР «Бабынинский район».*

КОНКУРСЫ

Среди победителей – бабынинцы!

В сентябре 2016 года министерством природных ресурсов и экологии Калужской области были подведены итоги конкурса детских рисунков «Биоразнообразие Калужской области» среди учащихся образовательных учреждений региона.

Учащийся изостудии «ДШИ» п. Бабынино Руслан Барабанов за рисунок «Весенние заботы о животных» занял первое место, а учащийся творческого объединения «Юный Эколог» МКОУ ДОД «Дом детского творчества» Роман Парамзин за рисунок «Берегите природу» занял второе место.

Победители награждены грамотами и ценными призами министерства природных ресурсов и экологии Калужской области. А 16 учащихся МОУ «СОШ №2» п. Бабынино получили дипломы за участие в конкурсе. Преподаватели Г.И. Сугак и Г.Н. Морозова отмечены благодарственными письмами главы администрации МР «Бабынинский район».



ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 23 ноября 2016г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования сельского поселения «Село Утешево» Бабынинского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального образования сельского поселения «Село Утешево» Бабынинского района Калужской области от 05.07.2016 № 65.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 – Ф3 и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 – Ф3 «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 23 ноября 2016 г. в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 22 ноября 2016 г. в 15:50 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 20 октября 2016 г. в 10:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 21 ноября 2016 г. в 16:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00 по московскому времени.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:01:080301:49, площадью 1 500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, с. Куракино, участок № 10.

Ограничения прав на земельный участок не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из ПЗЗ МО СП «Село Утешево» Бабынинского района Калужской области, утвержденных решением Сельской Думы СП «Село Утешево» от 22.02.2008 № 2 земельный участок относится к зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется. Технические сведения о подключении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (газоснабжение) будут предоставлены энергоснабжающими организациями при заключении договора на предоставление услуг по технологическому подключению объектов. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определяется при заключении договоров на оказание услуг. (Письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Кондрово № б/н от 28.04.2016).

- к сетям водоснабжения и водоотведения: сетей водоснабжения и водоотведения, находящихся в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал», не имеется. (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 04.09.2014 №3607-14).

- к сетям электроснабжения: техническая возможность имеется. Для получения договора технического присоединения (с техническими условиями) владельцу участка необходимо обратиться в Сетевую организацию с приложением документов в соответствии с Правилами технологического присоединения в редакции Постановления Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г. (Письмо ПО «Калужские электрические сети» филиал «Калугаэнерго» от 25.04.2016 № 104/1635).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителем по согласованию с уполномоченным органом по тел. (48448) 2 41 10.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 19 634 руб.

11. Шаг аукциона: 589,02 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 17 670,60 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с –, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в назначении платежа КБК 000000000000000000, ДК 0000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 21 ноября 2016 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком.

Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с

расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.admoblkaluga.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 35 41.

Директор Н.А. МАЗИНА.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 24 ноября 2016 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования сельского поселения «Поселок Бабынино» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального образования сельского поселения «Поселок Бабынино» Калужской области от 19.08.2016 № 126(лоты № 1-6).

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 – Ф3 и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 – Ф3 «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 24 ноября 2016 г. в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 23 ноября 2016 г. в 15:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 24 октября 2016 г. в 9:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 22 ноября 2016 г. в 16:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00 по московскому времени.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства:

Лот № 1 – с кадастровым номером 40:01:180306:128, площа-

дью 1500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Бабынино, ул. Лесная, участок №57;

Лот № 2 – с кадастровым номером 40:01:180306:130, площадью 1500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Бабынино, ул. Лесная, участок №58;

Лот № 3 – с кадастровым номером 40:01:180306:132, площадью 1500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Бабынино, ул. Лесная, уч №113;

Лот № 4 – с кадастровым номером 40:01:180306:129, площадью 1300 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Бабынино, ул. Лесная, участок №59;

Лот № 5 – с кадастровым номером 40:01:180306:131, площадью 1063 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Бабынино, ул. Лесная, уч №103;

Лот № 6 – с кадастровым номером 40:01:180306:133, площадью 1033 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Бабынино, ул. Лесная, участок №101.

Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по конкретному лоту: в соответствии с выпиской из ПЗЗ СП «Поселок Бабынино», утвержденных Решением Сельской Думы МО «Поселок Бабынино» от 16.05.2008 № 11, земельный участок относится к зоне Ж-2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по конкретному лоту:

- к сетям газоснабжения: возможность подключения отсутствует. (письмо администрации муниципального образования сельского поселения «Поселок Бабынино» Калужской области от 01.03.2016 № б/н);

- к сетям водоснабжения и водоотведения: ближайшая сеть диаметром 100 мм, находящаяся в хозяйственном ведении Предприятия проходит по ул. Лесная. Максимальная нагрузка в возможной точке составляет 1 м³/сутки на каждый объект. Плата за подключение рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение в соответствии с Приказом Министерства тарифного регулирования Калужской области № 598-РК от 24.12.2015

«Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» на 2016 год» с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки, расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения.

В связи с тем, что в данном районе отсутствует централизованная система водоотведения, канализование возможно будет производиться в персональный гидроизолированный колодец-накопитель (выгреб), расположенный строго в границах земельного участка, объемом не менее объема суточного расхода питьевого ресурса, с соблюдением норм СанПиНа 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» п.2.3., а также норм СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» п.5.3.4 (Письмо ГП «Калугаоблводоканал» № 6636-15 от 19.01.16)

- к сетям электроснабжения: техническая возможность имеется. Для получения договора технического присоединения (с техническими условиями) владельцу участка необходимо обратиться в Сетевую организацию с приложением документов в соответствии с Правилами технологического присоединения в редакции Постановления Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г. (Письмо ПО «Калужские электрические сети» филиал «Калугаэнерго» от 25.04.2016 № 104/1635).

Срок аренды земельного участка по конкретному лоту: 20 лет. Осмотр земельного участка по конкретному лоту на местности производится заявителем по согласованию с уполномоченным органом по рабочим дням с 9-00 ч. до 13-00 ч, тел. (48448) 2 21 66.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):

лот № 1 – 55 500 руб.;

лот № 2 – 55 500 руб.;

лот № 3 – 55 500 руб.;

лот № 4 – 48 100 руб.;

лот № 5 – 38 825 руб.;

лот № 6 – 37 730 руб.

11. Шаг аукциона:

лот № 1 – 1 665 руб.;

лот № 2 – 1 665 руб.;

лот № 3 – 1 665 руб.;

лот № 4 – 1 443 руб.;

лот № 5 – 1 164,75 руб.;

лот № 6 – 1 131,90 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе:

лот № 1 – 49 950 руб.;

лот № 2 – 49 950 руб.;

лот № 3 – 49 950 руб.;

лот № 4 – 43 290 руб.;

лот № 5 – 34 942,50 руб.;

лот № 6 – 33 957 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе конкретному лоту:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Ка-

Окончание на 4-ой стр.

Знак признательности

Советом ветеранов МО МВД России «Бабынинский» в 2016 году было принято решение награждать ветеранов-юбиляров отдела внутренних дел ценным подарком за счет добровольных взносов пенсионеров. Это уже стало традицией.

В течение года были награждены 12 ветеранов-юбиляров. Так и 7 октября в присутствии всего личного состава РОВД и Совета ветеранов юбиляры М.Д.О. Кулиев и В.М. Поденок награждены ценными подарками.

Намечено такие мероприятия проводить и в 2017 году.

Пресс-служба
МО МВД России
«Бабынинский».



ОТ ВСЕЙ ДУШИ

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Дорогую маму, бабушку и прабабушку
Валентину Александровну ГУРКИНУ
поздравляем
с Юбилейным днем рождения!
Так много добрых, теплых слов
Сегодня хочется сказать
И от души большого счастья,
Большой удачи пожелать.



Дети, внуки, правнуки.

Пусть жизнь становится прекрасней
И только лучше с каждым днем,
Здоровья, радости, везенья,
Благополучия во всем!

РЕКЛАМА

Работа

ТРЕБУЮТСЯ водители категории "Е" на цементовоз с опытом работы не менее 2-х лет. Знание Москвы. Телефон: 8-965-700-12-13. Звонить с 10 до 20 часов в будние дни.

ТРЕБУЮТСЯ: грузчики и упаковщики. Вахта. Жилье и проезд за счет предприятия. З/п от 50000 руб. Телефоны: 8-800-100-76-25 бесплатный и 8-915-064-09-08.

ТРЕБУЮТСЯ разнорабочие. Телефон: 8-961-123-25-25.

Недвижимость

СНИМУ квартиру на длительный срок. Телефон: 8-920-877-87-64.

СДАМ однокомнатную квартиру в пос. Бабынино. Телефон: 8-953-330-36-62.

ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира в пос. Бабынино. Телефоны: 8-906-641-09-17 – Рая, 8-926-423-50-76 – Карина.

Разное

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
Высокое качество по самой низкой цене. Телефон: 8-910-520-88-78.

КОПКА КОЛОДЦЕВ. Телефоны: 8-930-842-43-43, 8-910-526-04-75.

АВТОВЫКУП
(в любом состоянии). СРОЧНО. ДОРОГО. Телефон: 8-964-146-11-11.

ПРОДАЕТСЯ картофель для скормливания скоту, пригоден для посадки. Недорого. Телефон: 8-910-596-17-30.

ПРИНИМАЕТ бабушка: снимет порчу, сглаз, соединит семейную жизнь, вылечит многие болезни. Телефон: 8-961-122-58-91.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 24 ноября 2016 г. аукциона...

Окончание. Начало на 3-ей стр.

луга г. Калуга, к/с –, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в назначении платежа КБК 00000000000000000000, ДК 0000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 22 ноября 2016 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20

ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.admoblkaluga.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 35 41.

ЗАЯВКА на участие в аукционе 24 ноября 2016 г.
(Лот № _____)

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:01:180306:_____, площадью _____ кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Бабынино, ул. Лесная, _____.

Заявитель
(Ф.И.О. заявителя – физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Получатель платежа _____
Счет _____
№ пластиковой карты (при наличии) _____
Наименование банка _____
БИК _____ к/с _____ ИНН _____
(банка) _____ КПП (банка) _____
ИНН/КПП (юр. лица) _____ ИНН (ИП) _____

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Заявитель осведомлен о том, что аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится на основании Постановления администрации муниципально-образовательного сельского поселения «Поселок Бабынино» Калужской области от 19.08.2016 № 126(лоты № 1-6), и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) подпись

Фамилия Имя Отчество (полностью) _____
(необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)
« _____ » _____ 2016 г.

(заполняется организатором торгов)
Заявка № _____ Принята в _____ час _____ мин. « _____ » _____ 2016 г.
Подпись лица, принявшего заявку _____ (_____)

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

РЕШЕНИЕ СД СП «Поселок Бабынино» от 25.08.2016 г. № 61 «О внесении изменений в решение Сельской Думы №119 от 17.12.2013 г. «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории сельского поселения «Поселок Бабынино»

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Уставом сельского поселения «Поселок Бабынино» Сельская Дума **решила:**

1. Внести изменения в схему теплоснабжения на территории сельского поселения «Поселок Бабынино» согласно приложению №1.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Бабынинский вестник».

Глава СП «Поселок Бабынино»
С.Т. ТЕРЕХОВА.

Спрашивайте газету «Бабынинский вестник» в магазине «Культтовары» в поселке Бабынино.

Учредители:
администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Бабынинский район», МАНУ «Редакция газеты «Бабынинский вестник».
Издатель:
МАНУ «Редакция газеты «Бабынинский вестник». Газета зарегистрирована средне-русским межрегиональным территориальным управлением г. Орел. Рег. ПИ № 8-1275

РЕДАКТОР А.С. КАЛИНИН.
Заказ _____ Объем 1 п.л.
Тираж -1100. Индекс 51750.
Газета выходит 104 раза в год.

Адрес редакции, издателя: 249210, Калужская область, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4 а сайт: <http://www.admoblkaluga.ru/>
E-mail: BREDAK@kaluga.ru <http://sub/smi/pressa/babunvesti/>
Телефоны: Редактора 2-22-84 Отделов редакции (факс): 2-25-84
Корреспондента 2-13-24

Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.
Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.

Номер набран и сверстан в редакции газеты «Бабынинский вестник». Отпечатано в Фонде «Губерния». 248000, г. Калуга, пл. Старый торг, 5. Тел.: 57-40-70. Подписан 10.10.2016 г., по графику - в 16.00, фактически - в 16.00.